

236 bâtiments en route pour 2020



Un décret fixe désormais les objectifs du tertiaire en termes d'efficacité énergétique pour 2020. « Le concours Cube 2020 est la solution idéale pour accélérer l'histoire et atteindre rapidement les 25 % d'économies d'énergie demandés aux utilisateurs et propriétaires de bâtiments », précise un communiqué de l'Institut français pour la performance du bâtiment (**Ifpeb**). Plus de 200 candidats ont dans le passé réalisé en moyenne 10 à 15% d'économies d'énergie en un an.

Pour sa troisième édition, le concours Cube 2020 met en compétition les utilisateurs de 236 bâtiments tertiaires qui visent en un an toutes les économies d'énergie et de CO2 possible en mobilisant pour un meilleur usage et une meilleure gestion technique de bâtiments parfois complexes. Il est l'occasion d'animer et mobiliser ses occupants, autre action exigée par le décret.

En 2017, 33 bâtiments de l'Etat et de l'administration affrontent des entreprises comme **EDF**, **Dalkia**, le **Crédit Agricole**, **SNCF**, **Poste Immo**, **Bureau Veritas** ou la **RATP**. Côté propriétaires, **Generali Real Estate**, **Périal** ou **BNP Paribas Real Estate** ont intéressé leurs locataires. Le ministère de l'Enseignement supérieur a inscrit 19 universités, le département des Yvelines une dizaine de collèges et **Schneider Electric** fait jouer ses agences avec des lycées techniques comme le Lycée Héré à Laxou, qui forme des « energy managers ». Côté collectivités, les villes d'Angers, Niort, Paris, Toulouse ou encore l'ALE de Lyon parmi d'autres sont en lice.

Les deux tiers des candidats sont répartis sur tout le territoire (hors Île-de-France) et en Europe avec neuf luxembourgeois. Le plus petit candidat est une boutique **Orange** de 202 m², le plus grand un centre hospitalier de 76 000 m² situé à Papeete. Le plus ancien est un bâtiment administratif dont une aile date de 1303, parmi les plus récents la tour Cristal sur le front de Seine, inscrite par Foncia IPM pour **Allianz**.

Tous les candidats auront réalisé d'ici la fin de l'année 2017 tout ou partie de leur progression « décret ». La prochaine édition du concours amènera en 2018-19 ses candidats à la veille de la première date clé du décret, le premier janvier 2020.

Business Immo est le partenaire presse de Cube 2020

Mots-clés : [Allianz](#), [BNP Paribas Real Estate](#), [Bureau Veritas](#), [Business Immo](#), [Crédit Agricole](#), [Cube 2020](#), [Dalkia](#), [EDF](#), [Foncia IPM](#), [Generali Real Estate](#), [Orange](#), [Poste Immo](#), [Périal](#), [RATP](#), [SNCF](#), [Schneider Electric](#), [Tour Cristal](#), [Ifpeb](#), [Transition énergétique](#)

Source : <https://www.businessimmo.com/contents/83420/236-batiments-en-route-pour-2020>